Domaine Les Rives de l'Ardèche

Villaparken Provence
Rijksstraatweg 113
3921 AD Elst

tel. 0031 (0)728 884308
info@villaparken-provence .nl
www.villaparken-provence.nl

2012

Domaine Les Rives de l'Ardèche

Vallon Pont d'Arc, Ardèche

1094 km vanaf Utrecht

Vallon Pont d'Arc

Vallon Pont d'Arc is een historisch stadje en het centrum voor zowel natuurliefhebbers als de culturele en sportieve vakantieganger. Het gemeentehuis is in 1639 door Louis XIII gebouwd en ademt nog steeds dezelfde sfeer uit. Het is een zeer levendig en sfeervol dorp. In het centrum vindt u talloze leuke winkeltjes en restaurants. De pittoreske cafeetjes met gezellige terrasjes nodigen u uit voor een heerlijk glas wijn. Op de wekelijkse markt, een bezienswaardigheid op zich, vindt u vele regionale producten. Elke zomer vinden diverse evenementen plaats, zoals het Lavendel-feest.

U kunt talloze activiteiten ondernemen. Daal met een kano of kayak de rivier af of verken de omgeving op een mountainbike. Ook kunt u wandelen in diverse natuurreservaten. Het bekijken van grotten is tevens een aanrader. De Grottes de la Madeleine bijvoorbeeld, welke meer dan 2 miljoen jaar oud zijn. Veel grotten hebben ondergrondse watervallen. Ook aanbevelenswaardig is een tocht met het historische treintje vanaf St. Germain, waarbij u schitterende uitzichten heeft over de omgeving.

De Ardèche is natuurlijk vooral bekend om het imposante natuurkunstwerk: de natuurlijke boog van de Pont d'Arc met een hoogte van 66 meter. Dit gebied is tot beschermd natuurgebied verklaard. Een tocht langs de Gorges de l'Ardèche is zeer zeker de moeite waard, u wordt getrakteerd op de mooiste uitzichten. Er zijn veel punten waar u even kunt stoppen om foto's te maken en genieten van het uitzicht. Natuurlijk kunt u ook één van de vele strandjes verderop langs de rivier bezoeken.

Plaatsen die zeer zeker het bezoeken waard zijn, zijn onder andere Aubenas, de regionale hoofdstad, Vals-les-Bains met zijn kuuroord en Montélimar, bekend om de fabricage van nougat. Ook de karakteristieke dorpjes Salavas, Labeaume en Balazuc zijn vermeldenswaardig.

Domaine Les Rives de l'Ardèche

Het villapark is gelegen aan de rand van Vallon Pont d'Arc en ligt op 3 autominuten afstand van het centrum. Het Domaine bestaat uit 122 villa's, waarvan er 90 gereed zijn. De villa's zijn voorzien van alle luxe en comfort en bovendien hebben ze een royale tuin van minimaal 700 m2. Ze zijn geschikt voor 4, 6, 8 en 10 personen en vele beschikken tevens over een privé zwembad.

Op het park zijn kinderspeeltoestellen aanwezig. Verder is er een gemeenschappelijk zwembad (300m2) met kinderbad (50m2) op het Domaine. Het zwembad is geopend van 1 mei tot 30 september. Op het park is gratis draadloos internet via hotspot aanwezig. Het beheer ter plaatse is Nederlandstalig.

Villa 4 personen, 84m2

Ruime woonkamer met aparte zit- en eethoek en een ruime open keuken die voorzien is van alle moderne gemakken, waaronder een vaatwasser. Twee slaapkamers met slaapgelegenheid voor 2 personen. Badkamer met bad of douche, wastafel en toilet. Apart toilet. Ruim overdekt terras met tuinmeubilair.

Villa 6 personen, 90m2

Ruime woonkamer met aparte zit- en eethoek en een ruime open keuken die voorzien is van alle moderne gemakken, waaronder een vaatwasser. Drie slaapkamers met slaapgelegenheid voor 2 personen. Twee badkamers, waarvan een op de begane grond en een op de eerste verdieping, voorzien van een wastafel, toilet en een bad of douche. Ruim overdekt terras met tuinmeubilair.

Villa 8 personen, 105m2

Ruime woonkamer met aparte zit- en eethoek en een ruime open keuken, voorzien van alle gemakken, waaronder een vaatwasser. Vier slaapkamers, twee op de begane grond en twee op de eerste verdieping, met slaapgelegenheid voor twee personen. Twee badkamers, waarvan een op de begane grond en een op de eerste verdieping, voorzien van een wastafel, toilet en bad of douche. Ruim overdekt terras met tuinmeubilair.

Villa 10 personen, 130m2

Ruime woonkamer met aparte zit- en eethoek en een ruime open keuken, voorzien van alle gemakken, waaronder een vaatwasser. Vijf slaapkamers, twee op de begane grond en drie op de eerste verdieping, met slaapgelegenheid voor twee personen. Twee badkamers, waarvan een op de begane grond en een op de eerste verdieping, voorzien van een wastafel, toilet en een bad of douche. Ruim overdekt terras met tuinmeubilair.

De vermelde oppervlaktes zijn exclusief de terrassen, carports etc. In sommige 8- en 10-persoonsvilla's is één stapelbed of één tweepersoonsbed aanwezig. De villa's zijn van privé eigenaren, waardoor de indeling en inrichting kan verschillen.

20% korting in voor- en naseizoen

Huurprijzen per week 2012

Periode				Actieprijs		Actieprijs		Actieprijs		Actieprijs
			4 pers.	4 pers.	6 pers.	6 pers.	8 pers.	8 pers.	10 pers.	10 pers.
7-1	-	31-3	€ 560,00	€ **448,00**	€ 700,00	€ **560,00**	€ 770,00	€ **616,00**	€ 910,00	€ **728,00**
31-3	-	12-5	€ 840,00	€ **672,00**	€ 945,00	€ **756,00**	€ 1.050,00	€ **840,00**	€ 1.190,00	€ **952,00**
12-5	-	16-6	€ 945,00	€ **756,00**	€ 1.085,00	€ **868,00**	€ 1.239,00	€ **991,20**	€ 1.365,00	€ **1.092,00**
16-6	-	30-6	€ 1.050,00		€ 1.197,00		€ 1.316,00		€ 1.582,00	
30-6	-	7-7	€ 1.197,00		€ 1.428,00		€ 1.582,00		€ 1.715,00	
7-7	-	14-7	€ 1.428,00		€ 1.645,00		€ 1.757,00		€ 1.974,00	
14-7	-	21-7	€ 1.428,00		€ 1.645,00		€ 1.757,00		€ 1.974,00	
21-7	-	28-7	€ 1.428,00		€ 1.645,00		€ 1.757,00		€ 1.974,00	
28-7	-	4-8	€ 1.428,00		€ 1.645,00		€ 1.757,00		€ 1.974,00	
4-8	-	11-8	€ 1.428,00		€ 1.645,00		€ 1.757,00		€ 1.974,00	
11-8		18-8	€ 1.428,00		€ 1.645,00		€ 1.757,00		€ 1.974,00	
18-8	-	1-9	€ 1.197,00		€ 1.428,00		€ 1.680,00		€ 1.785,00	
1-9		22-9	€ 1.050,00	€ **840,00**	€ 1.274,00	€ **1.019,20**	€ 1.526,00	€ **1.221,00**	€ 1.680,00	€ **1.344,00**
22-9	-	6-10	€ 945,00	€ **756,00**	€ 1.085,00	€ **868,00**	€ 1.239,00	€ **991,20**	€ 1.365,00	€ **1.092,00**
6-10	-	27-10	€ 840,00	€ **672,00**	€ 945,00	€ **756,00**	€ 1.050,00	€ **840,00**	€ 1.190,00	€ **952,00**
27-10	-	15-12	€ 560,00	€ **448,00**	€ 700,00	€ **560,00**	€ 770,00	€ **616,00**	€ 910,00	€ **728,00**
15-12	-	5-1	€ 840,00	€ **672,00**	€ 945,00	€ **756,00**	€ 1.050,00	€ **840,00**	€ 1.190,00	€ **952,00**

Deze korting is geldig voor verblijven tussen 1-1 tot 16-6 en van 1-9 tot 05-01-2013
en is reeds in de actieprijzen verwerkt.

Privé zwembad, toeslag € 295,- per week
Bij te boeken in de periode 28/4 – 6/10

Villa met airco, toeslag € 110,- per week

Genoemde prijzen zijn inclusief:
Energiekosten (Hiervoor geldt een gelimiteerd energieverbruik van 350 Kw. Eventuele kosten voor het meerverbruik ter plaatse te betalen).

Exclusief, verplicht ter plaatse te voldoen:
- Borg € 400,- per Credit Card (Visa / Mastercard)
- Toeristenbelasting
- Servicekosten
  (o.a. eindschoonmaak en één set bedlinnen p.p.)
  4-persoons villa € 190,-
  6-persoons villa € 215,-
  8-persoons villa € 230,-
  10-persoons villa € 260,-

Optioneel, ter plaatse te voldoen:
- Handdoeken € 9,- p.p. per set
- Keukendoeken € 7,- per set
- Kinderstoel of kinderbed € 20,- per week
- Extra set bedlinnen € 10,- p.p. per set
- Huisdier € 30,- per week*

Aankomst en vertrek:
Elke dag mogelijk m.u.v. woensdag met een minimumverblijf van 5 nachten. M.u.v. officiële schoolvakanties. In de periode 16/6-15/9, aankomst en vertrek op zaterdag.

Bij vragen over de informatie gelieve contact met ons op te nemen.
In de villa's zijn rokers en huisdieren niet toegestaan, echter op verzoek is dit in sommige villa's wel toegestaan.
Dit zal echter altijd door ons schriftelijk bevestigd dienen te worden indien van toepassing

info@villaparken-provence.nl **0031 (0)728 884308** **www.villaparken-provence.nl**